



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **UGGC Avocats aux côtés de RedTree Capital dans le cadre de l'acquisition de Huit Douze sur Parc à Maisons-Alfort**

**Paris, le 13 février 2020** – Le 15 janvier 2020, RedTree, acteur spécialisé dans l'investissement immobilier dirigé par Eric Sasson, a acquis Huit Douze sur Parc.

Il s'agit du premier investissement de l'année pour cet acteur désormais incontournable du marché de l'immobilier.

L'immeuble, conçu par Philippe Aucagos du cabinet Nex Architectes, inauguré le 25 novembre 2009 et situé 90-112 bis avenue de la Liberté à Maisons-Alfort, dispose d'une surface locative de plus de 12.000 m<sup>2</sup>.

Les modalités financières de l'opération restent confidentielles.

RedTree Capital était conseillé par le cabinet UGGC Avocats sur les aspects corporate et transactionnels de l'opération, avec une équipe composée de David Gordon-Krief (associé), Sophie Erignac-Godefroy (associée), Lucie Marleix (collaboratrice) et Paul Grandet (collaborateur).

À leurs côtés, le cabinet Clifford Chance avec Eric Davoudet est intervenu sur les aspects fiscaux.

L'étude Alliance Notaires – Meudon est intervenue aux côtés des acquéreurs, avec une équipe composée de Thierry Vachon et Laurent Landais.

Le vendeur était conseillé par le cabinet K&L Gates et l'étude Dequesne Le Falher & Associés.

#### **À propos d'UGGC Avocats**

Fondé en 1993, UGGC Avocats est l'un des tout premiers cabinets d'avocats d'affaires indépendants en France. Actif aux côtés des entreprises privées, des entités publiques comme des personnes physiques, il dispose d'une gamme riche de prestations juridiques et fiscales et d'une très grande capacité d'intervention à l'international, que ce soit grâce à ses bureaux en Europe (Paris, Marseille et Bruxelles), en Afrique (Casablanca), en Asie (Shanghai et Hong-Kong), en Amérique du Sud (Sao Paulo et Belo Horizonte) ou à son réseau de correspondants de premier rang. Se positionnant comme un « cabinet de Client », il fonde notamment son approche sur la capacité de ses départements à intervenir de façon transversale et à déployer, selon les besoins, une palette complète d'expertises. D'un effectif global de 160 personnes, le cabinet UGGC Avocats est composé de 130 avocats et juristes dont 25 Counsels et une trentaine d'associés ; il a affiché un chiffre d'affaires d'environ 32 millions d'euros en 2018.

#### **Contacts media**

##### **Enderby**

Marie Grillet – Tél : +33 (0)6 45 42 91 00 – [mgr@enderby.agency](mailto:mgr@enderby.agency)

Maxime Germain – Tél : + 33 (0)6 68 27 93 59 – [mge@enderby.agency](mailto:mge@enderby.agency)